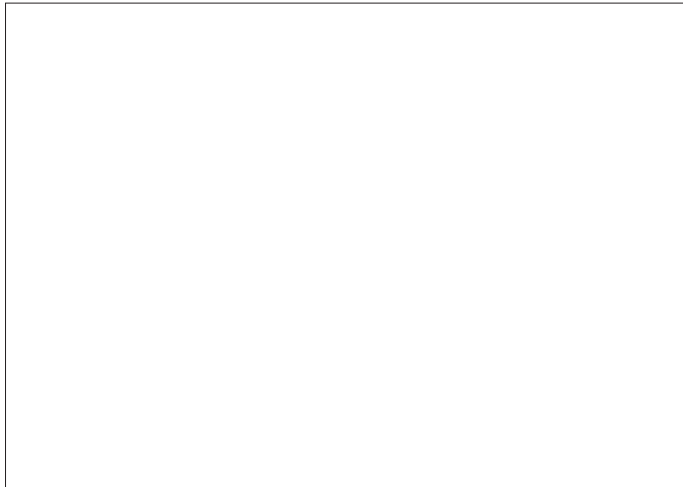


# 糸魚川市須沢 売地 / 借地 1,000万円

区画図



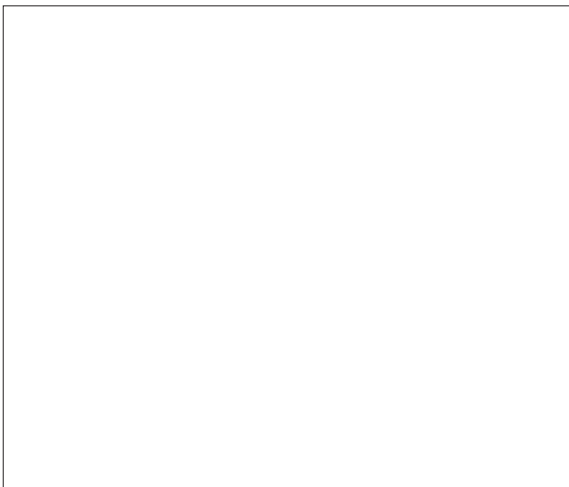
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	売地 / 借地		
物件名	糸魚川市須沢 売地 / 借地 1,000万円		
所在地	糸魚川市須沢 新潟県糸魚川市須沢		
価格	1,000万円		
坪単価	81,826円	土地面積	公簿 404.00m <sup>2</sup>
管理物件番号	470		
私道負担面積			
交通	バス停：須沢東 徒歩6分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件	条件付き		
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側 幅員6m 公道に18.7m接面		
取引形態	仲介		
小学校	田沢小学校		
中学校	青海中学校		
備考	農地転用費用：買主負担 分筆：相談可能 下水道：引込あり ガス・水道：引込なし 下水道負担金：負担あり(売主立替)		

新潟県知事(6)第3863号 物件登録日 2018/11/20 次回物件更新日 2020/09/29

## 株式会社カネタ建設

住所：新潟県糸魚川市中央2丁目4番2号

ホームページ：https://www.kaneta0456.com/

E-mail：joetsu@kaneta.co.jp

FAX：025-552-9295

# TEL:025-552-0456