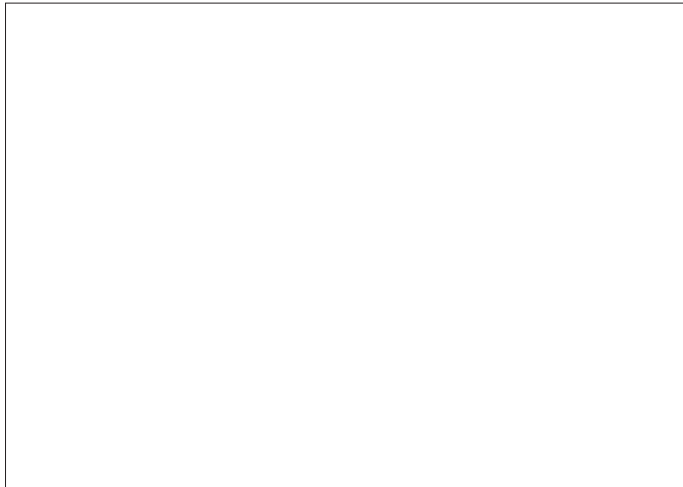
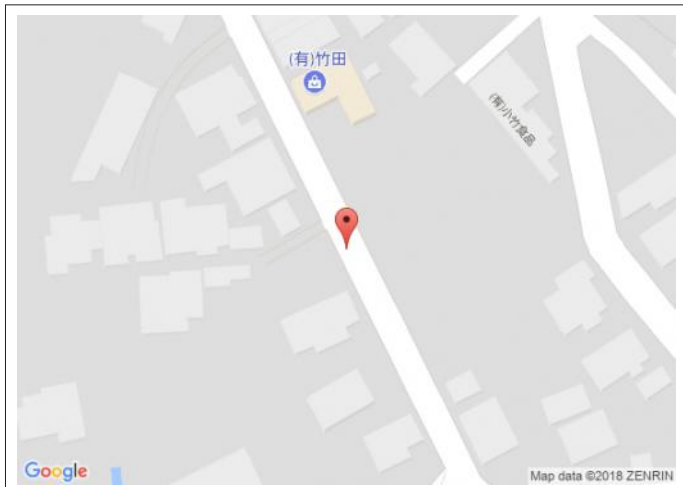


# 糸魚川市能生 売地 / 借地 570万円

区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	売地 / 借地		
物件名	糸魚川市能生 売地 / 借地 570万円		
所在地	糸魚川市能生 新潟県糸魚川市能生		
価格	570万円		
坪単価	88,171円	土地面積	実測 213.71m <sup>2</sup>

管理物件番号	459			
私道負担面積				
交通	日本海ひすいライン 能生駅 徒歩3分			
現況	更地	引渡時期	即時	
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水		
建築条件	条件付き			
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	未線引区域			
用途地域	第二種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況：一方 西側 幅員6.5m 公道に9.85m接面			
取引形態	その他			
小学校	能生小学校			
中学校	能生中学校			
備考	下水道負担金：あり ㈱平建設様への仲介手数料 249,480円税込			

新潟県知事(6)第3863号 物件登録日 2018/02/06 次回物件更新日 2020/09/29

## 株式会社カネタ建設

住所：新潟県糸魚川市中央2丁目4番2号

ホームページ：https://www.kaneta0456.com/

E-mail：joetsu@kaneta.co.jp

FAX：025-552-9295

# TEL:025-552-0456