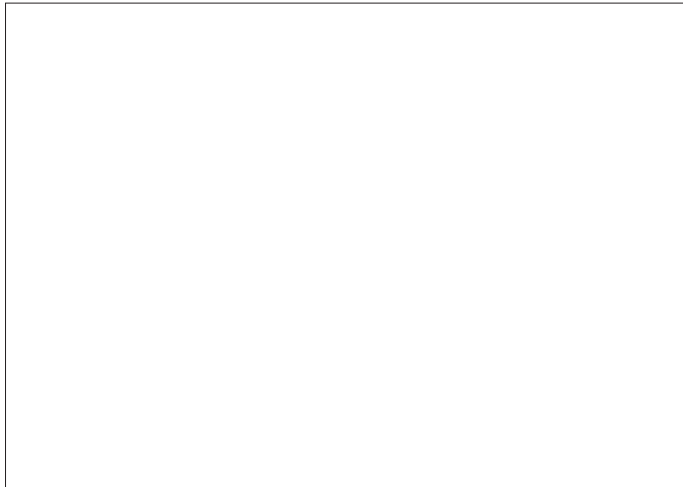


# 糸魚川市能生 売地 / 借地 1,070万円

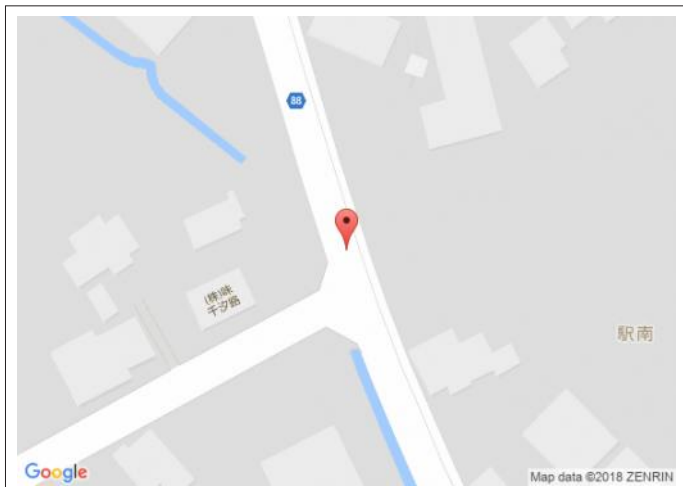
区画図



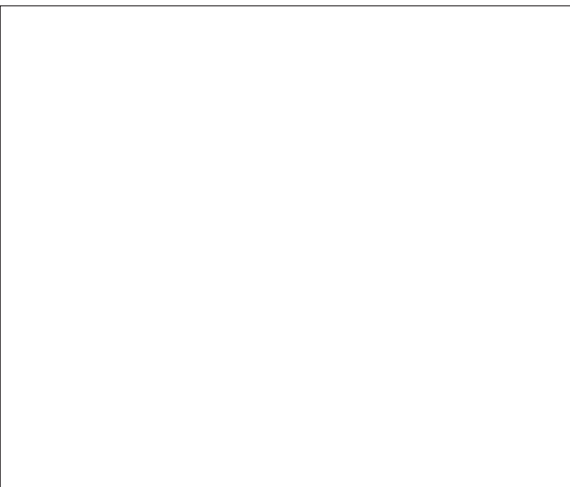
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	売地 / 借地			
物件名	糸魚川市能生 売地 / 借地 1,070万円			
所在地	糸魚川市能生 新潟県糸魚川市能生			
価格	1,070万円			
坪単価	80,027円	土地面積	公簿 442.00m <sup>2</sup>	
管理物件番号	269			
私道負担面積				
交通	JR北陸本線 能生駅 徒歩3分			
現況	更地	引渡時期	相談	
設備	水道 排水	公営 下水	ガス	都市
建築条件				
地目	田			
地勢				
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	状況：一方 西側 幅員6.7m 公道に12.5m接面			
取引形態	その他			
小学校	能生小学校			
中学校	能生中学校			
備考	・ガス・水道・下水道：引込工事費用買主負担 ・水道権利金 ¥108,000必要 ・仲介手数料 ¥411,480-税込			

新潟県知事(6)第3863号 物件登録日 2016/11/22 次回物件更新日 2020/10/29

## 株式会社カネタ建設

住所：新潟県糸魚川市中央2丁目4番2号

ホームページ：https://www.kaneta0456.com/

E-mail：joetsu@kaneta.co.jp

FAX：025-552-9295

# TEL:025-552-0456